

# COMUNE DI MARTIRANO

## PROVINCIA DI CATANZARO

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

DETERMINA Reg. Servizio N. 58

Data 30/06/2022

OGGETTO: Lavori di “Interventi di messa in sicurezza viale Mazzini” -- CUP: I27H19001620001 - Cessione volontaria beni soggetti ad esproprio. Determinazione corrispettivo

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e successive integrazioni e modificazioni;
- VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;
- VISTO il D.Lgs. 50 del 18/04/2016;
- VISTO lo statuto comunale;
- VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- VISTO il regolamento comunale di contabilità;
- Vista la normativa che disciplina in materia;
- VISTO il decreto n. 7/2022 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio;
- **Vista** la deliberazione della G.C. n. 17 del 26/03/2021 con la quale è stato approvato il progetto di “Interventi di messa in sicurezza viale Mazzini” , e dichiarata la pubblica utilità dell'opera medesima;
- **Dato atto** che il proprietario Burgo Angelina nata a Martirano il 20/12/1962 C.F.BRGNLN62T60E990F ha dichiarato che intende cedere volontariamente il bene di sua proprietà, registrato in catasto terreni al foglio n 15 particelle n.445 e 446 con destinazione agricola, non edificabile;
- **Accertato** che la parte da occupare per la realizzazione delle opere di consolidamento stradale è di 36,00 mq. e comporta pure l'abbattimento di alberi adulti di varie essenze;
- **Considerato** che il valore medio agricolo regionale per la zona di Martirano è stimato in a €. 1,7 al mq. e che pertanto il valore complessivo delle aree da occupare risulta pari a €. 61.20, che si incrementa del 50% per la volontaria cessione, ai sensi dell'art. 45 del DPR 8/6/2001 n. 327, il valore dell'area da occupare è calcolato come segue: €. 61.20 \* 1,5 = 91.80;
- **Considerato** inoltre che il valore delle piante da estirpare e la distruzione di alcuni manufatti è stimato complessivamente in €. 2000,00;
- **Dato atto** che l'importo totale da corrispondere ammonta a €. 91.80 + 1100 = 2.091,80, che si arrotonda a €. 2.000,00
- **Ritenuto** dover determinare il corrispettivo di tale cessione;
- **Visto** l'art. 45, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;
- **ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L.102/2009, che i conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità amministrativa e contabile di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del deliberato;
2. Il corrispettivo, in favore del sig.ra Burgo Angelina , in premessa generalizzato, è pari a €. 2.000,00, a saldo di ogni spettanza, per la cessione volontaria di circa mq. 36,00 della particella n. 445 e 446 del foglio n 15 del catasto terreni di Martirano, di sua proprietà;
3. Di dare atto che la spesa complessiva di € 2.000,00 trova copertura al capitolo 3256 ART. 5 del redigendo bilancio conto residui;
4. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e pertanto di provvedere alla pubblicazione dello stesso su Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to (Geom. Rosuccio Funari)**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si attesta, ai sensi dell'art.147 bis, c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

**IL Responsabile del Servizio  
F.to (Geom. Rosuccio Funari)**

**PARERE/VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA /SPESA**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis c. 1, ed art. 183, c. 7 del D. lgs n. 267/00.

Visto di regolarità contabile ed attestazione della copertura della spesa, ai sensi dell'art. 153, c. 5 del DS. lgs n. 267/00, in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Con la presente attestazione di copertura finanziaria il presente provvedimento è esecutivo ai sensi del citato art. 183, c.7, del D.lgs. n. 267/00.

<b>Impegno</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo/articolo</b>	<b>Esercizio</b>
	€ 2.000,00	3256 ART. 5	2022 C/RR.PP

Data 30/06/2022

Il Responsabile del servizio finanziario  
F.to Rag. Lina Grazia Pugliano

**RISCONTRI AMMINISTRATIVI CONTABILI E FISCALI (ART. 184, COMMA 4, DEL d.LGS N. 267/00)**

Ai sensi dell'art. 184, c. 4, del Tuel, si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto.

Data 30/06/2022

Il Responsabile del servizio finanziario  
F.to Rag. Lina Grazia Pugliano

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Visti gli atti d'ufficio, si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all' Albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi dal 22/08/2022

Data 22/08/2022

Il Responsabile del servizio  
F.to (Geom. Rosuccio Funari)